

При исчислении налога исходя из кадастровой стоимости предусмотрены налоговые вычеты (уменьшение кадастровой стоимости) на величину кадастровой стоимости:

- 10 кв.м. в отношении комнат,
- 20 кв.м. в отношении квартир,
- 50 кв. м. в отношении жилого дома.
- 1 миллион рублей - в отношении единого недвижимого комплекса с жилым домом.

Если площадь имущества меньше или равна величине налогового вычета, то сумма начислений по налогу равна 0

Для плавного перехода на уплату налога по новым правилам, установлены поправочные коэффициенты, применяемые при расчете суммы налога:

- 0,2 – при расчете налога за 2017 г.;
- 0,4 – при расчете налога за 2018 г.;
- 0,6 – при расчете налога за 2019 г.;
- 0,8 – при расчете налога за 2020 г.

НАЧИНАЯ С 2021 ГОДА ПОПРАВочный КОЭФФИЦИЕНТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ

ИСПОЛНИТЬ ОБЯЗАННОСТИ ПО УПЛАТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ ТАКЖЕ ПОМОГУТ СЕРВИСЫ:

«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»
www.nalog.ru/m23/service/tax/



«Заплати налоги»
<https://service.nalog.ru/tax.do>



«Заполнить платежное поручение»
<https://service.nalog.ru/payment/payment.html>



«Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции»
<https://service.nalog.ru/addrmo.do>



«Онлайн запись на прием в налоговый орган»
<https://order.nalog.ru/>



«Калькулятор транспортного налога ФП»
www.nalog.ru/m23/service/calc_transport/



Управление Федеральной
налоговой службы
по Краснодарскому краю

РАСЧЕТ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ПО ЕГО КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

